

مديرية الشؤون المالية – قسم اللوازم والأشغال	المملكة الأردنية الهاشمية	العتاء لوازم رقم 34-2024
توريد دهان أطاريق ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	أيار – 2024

المملكة الأردنية الهاشمية
سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة
مديرية الشؤون المالية
قسم اللوازم والأشغال



للعطاء لوازم رقم (2024/34) الخاص بتوريد دهان أطاريق ودهان طرق لون
أبيض ولون أصفر

مديرية الشؤون المالية – قسم اللوازم والاشغال	المملكة الأردنية الهاشمية	العطاء لوزم رقم 2024-34
توريد دهان أطارييف ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	أيار – 2024

المحتويات: -

أولاً: موضوع العطاء .

ثانياً: التعليمات للمشاركين بالمناقصة.

ثالثاً/ نماذج المناقصة والكفالات والاتفاقية

ج-1 عرض المناقصة

ج-2 نموذج كفالة حسن التنفيذ

ج-3 نموذج الاتفاقية

رابعاً: الشروط العامة والخاصة

خامساً: الشروط الإضافية.

سادساً: جدول الكميات النهائي الخلاصة النهائية.

ملاحظة: عدد صفحات وثائق العطاء (13) صفحة

العطاء لوزم رقم 2024-34	المملكة الأردنية الهاشمية	مديرية الشؤون المالية - قسم اللوازم والأشغال
أيار - 2024	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	توريد دهان أطارييف ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر

أولاً: موضوع العطاء

1- الأعمال المطلوبة: -

ترغب سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة من خلال العطاء لوزم رقم (2024/34) بالتعاقد مع شركة متخصصة لتوريد دهان أطارييف ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر حسب المواصفات الفنية والشروط الواردة في وثائق العطاء.

2- موقع التوريد وطريقة الدفع وغرامات التأخير :-

أ - يتم التوريد الى مستودعات السلطة في مدينه العقبة وبالتنسيق مع قسم اللوازم والأشغال في السلطة.

ب- على المتعهد تحديد موعد التسليم كتابياً وخلافة تعتبر فترة التوريد فورية (أسبوع) على الأكثر.

ج- غرامة التأخير: اذا تأخر المناقص في تنفيذ ما التزم به في الموعد المحدد بالعقد فتقرض عليه (غرامة مالية) وحسب النسب المبينة ادناه:-

1- ما نسبته (0.001) واحد بالألف عن كل يوم تأخير من قيمة اللوازم او الخدمات او الاشغال

التي تأخر المتعهد في توريدها او تنفيذها عن المدة (من 1 الى 45) يوم.

2- ما نسبته (0.002) اثنان بالألف عن كل يوم تأخير من قيمة اللوازم او الخدمات او الاشغال

التي تأخر المتعهد في توريدها او تنفيذها عن المدة (من 46 الى 60) يوم.

3- ما نسبته (0.003) ثلاث بالألف عن كل يوم تأخير من قيمة اللوازم او الخدمات او الاشغال

التي تأخر المتعهد في توريدها او تنفيذها عن المدة (من 61 يوم فأكثر).

وفي جميع الأحوال للسلطة الحق بشراء اللوازم او الخدمات او الاشغال التي تأخر المتعهد

في توريدها او تنفيذها على حسابه دون سابق انذار وتحميله فروق الأسعار.

د- طريقة الدفع: يتم دفع قيمة المطالبة المالية بعد التوريد والاستلام حسب الاصول وبدون أي

نواقص أو ملاحظات.

3- المتعهد: -

يجب على المتعهد أن يقدم معلومات واضحة عن الشركة ويفضل تقديم كتالوجات

للأعمال المطلوبة للموضوع أعلاه.

مديرية الشؤون المالية - قسم اللوازم والاشغال	المملكة الأردنية الهاشمية	العتاء لوازق رقم 34-2024
توريد دهان أطاريف ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	أيار - 2024

ثانيا: التعليمات للمشتركين بالمناقصة

ملاحظة: - تعني كلمة السلطة (حيثما وردت في هذه التعليمات): سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة، ما لم تدل القرينة على غير ذلك.

ينبغي على من يرغب في الاشتراك بهذه المناقصة أن يحصل بنفسه وعلى مسؤولية ونفقته الخاصة على جميع المعلومات اللازمة له لتقديم العرض وان يتفهم ويراعي كل الأمور التي لها علاقة بالمناقصة أو تلك التي تؤثر على وضع أسعاره.

1- أ- يقدم العرض على نموذج عرض المناقصة المدرج في هذا العطاء ويقوم المناقص بتعبئة النموذج وجداول الكميات والأسعار ويوقع ويؤرخ وثنائق العطاء في الأماكن المحددة لذلك.

ب- يشترط أن يكون تعبئة خانة أسعار الوحدة في جداول الكميات بالأرقام والكلمات بخط واضح.

ج- لا يجوز إدخال أي تعديل على وثنائق العطاء من قبل المناقص.

2- يجب على المناقص أن يقدم البيانات والمعلومات التالية: -
أ- وضع منشأة المناقص فردا" كان أو شركة، وكتاب التفويض للمسئول المفوض بالتوقيع عنها .

ب- يرفق مع العرض المقدم كفالة مالية أو شيك مصدق لصالح السلطة ولأمرها بالمبلغ المحدد في (ملحق عرض المناقصة) باسم المناقص أو الشركة كدليل على حسن نية المناقص للدخول في المناقصة وعلى أن يكون ذلك من مصرف أو مؤسسة مالية مرخصة للعمل في الأردن وتعاد هذه الكفالة للمناقصين الذين لم يحال عليهم العطاء حسبما تقرره السلطة خلال (7) أيام من تاريخ قرار إحالة العطاء، أما المناقص الذي يحال عليه العطاء فتعاد إليه هذه الكفالة بعد أن يقدم كفالة حسن التنفيذ ويوقع العقد.

ج- عنوان المناقص الكامل الرسمي في الأردن ليعتبر عنوانه الرسمي الذي توجه إليه كافة الرسائل والإشعارات وكل إشعار أو رسالة تبعث مسجلة على هذا العنوان تعتبر وكأنها قد سلمت إليه أي معلومات أخرى يطلب إلى المناقص تقديمها أو إرفاقها بعرضه إذا ورد لها ذكر في الشروط أو المواصفات أو هذه التعليمات.

3- تعتبر الأسعار التي يدونها المناقص أمام أي بند من البنود الواردة في جداول الكميات على أنها القيمة الكاملة والشاملة لذلك البند بصورة جاهزة للتسليم وأنها تشمل كذلك أرباح المناقص وتعويضه عن أي التزامات أخرى قد يتحملها وفقا لهذا العقد.

4- توضيح الالتباس: إذا كان هناك أي التباس أو كانت هناك حاجة للاستفسار عن أي توضيح لوثائق العطاء فعلى المناقص أن يتقدم بطلب خطي إلى رئيس مجلس المفوضين من اجل التوضيح وإزالة الالتباس في موعد يسبق التاريخ المحدد لفتح العطاء بما لا يقل عن (7) أيام ويتم توزيع الإجابات على الاستفسارات على جميع المناقصين المتقدمين للعطاء.

5- إيداع العروض: يقدم العرض متكاملًا" على نسختين مختومتين أصل وصورة في ظرف مختوم مكتوب عليه من الخارج :-

العطاء لوزام رقم 2024-34	المملكة الأردنية الهاشمية	مديرية الشؤون المالية - قسم اللوازم والاشغال
أيار - 2024	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	توريد دهان أطاريق ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر

- رقم واسم العطاء واسم المناقص ويودع في صندوق العطاءات ومعنون إلى رئيس مجلس المفوضين وذلك قبل الموعد والتاريخ المقررين للإيداع ويمكن لرئيس مجلس المفوضين تأجيل موعد تقديم العروض بإشعار خطي يبعث به إلى كل من المناقصين الذين كانوا قد حصلوا على وثائق العطاء ولن تنتظر السلطة في أي عرض يصلها بعد الوقت المحدد لذلك إلا إذا اقتنع رئيس مجلس المفوضين بوجود مبرر قوي لذلك التأخير
- 6- إلزامية العروض: يعتبر العرض المقدم ملزماً للمناقص ولا يجوز سحب هذا العرض بعد تقديمه ويظل العرض ملزماً للمناقص الذي تقدم به لفترة (90) يوماً ابتداءً من آخر موعد تم تحديده لإيداع العروض إلا إذا حدد في دعوة العطاء مدة التزام أطول من هذه المدة .
- 7- على المناقص تقديم أسعاره بالدينار الأردني غير شاملة الضريبة العامة على المبيعات 16%.
- 8- تقييم العروض: يتم دراسة عروض المناقصات وتقييمها بموجب نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022 والتعليمات الصادرة بموجبها والذي يفترض أن يكون المناقص على اطلاع ومعرفة بها
- 9- أسلوب تدقيق العروض: -
- أ- إذا وجد في العرض خطأ أو تناقض بين حساب جملة أي مبلغ وما يجب أن تكون عليه هذه الجملة بتطبيق سعر الوحدة فالسلطة الحق بتعديل جملة المبلغ بما يتفق وتطبيق سعر الوحدة وبالتالي يتم تعديل مجموع الأسعار أو المبلغ الإجمالي للعطاء .
- ب- إذا وقع تباين بين العدد المذكور بالأرقام والمذكور كتابة بالكلمات فتعتبر كتابة.
- ج- الكلمات هي الملزمة وتصحيح القيمة تبعاً لذلك.
- ح- إذا وجد خطأ في أي من العمليات الحسابية فأنه يتم تصحيح المجموع ويكون المجموع المصحح ملزماً للمناقص.
- د- إذا قام المناقص بتسعير بند بصورة مغلوبة أو مبالغ فيها، فاللجنة أن ترفض عرضة أو أن تقوم بتصحيح الغلط مستأنسة بأسعار السوق الراجعة و أسعار المناقصين الآخرين .
- 10- تحتفظ السلطة بحقها في إهمال أي عرض غير متقيد بكل ما ورد في هذه التعليمات كما تحتفظ بحقها في رفض أي عرض دون بيان الأسباب ويحق للسلطة اختيار العرض الذي تراه مناسباً و إحالة العطاء دون التقيد بأقل العروض قيمة ، كما يحق للسلطة إحالة العطاء جزئياً وعلى أكثر من مناقص ويتم كل ذلك دون أن يكون لأي مناقص لم يفز بالعطاء أي حق في مطالبة السلطة بأي تعويض .

العطاء لوزم رقم 2024-34	المملكة الأردنية الهاشمية	مديرية الشؤون المالية - قسم اللوازم والاشغال
أيار - 2024	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	توريد دهان أطاريق ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر

- 11- كفالة حسن التنفيذ : على المناقص الفائز بالعطاء أن يتقدم إلى السلطة لتوقيع العقد خلال فترة (14) يوم من تاريخ إبلاغه بإحالة العطاء عليه وعلى المناقص أن يقدم للسلطة كفالة حسن التنفيذ (قبل توقيع نموذج الاتفاقية) بمبلغ 10% من قيمة العقد وذلك ضماناً لتنفيذ العقد تنفيذاً تاماً ولدفع ما يترتب على التعهد وفاء لأغراض العقد وإذا تأخر المناقص أو استتكف أو رفض توقيع الاتفاقية أو عجز عن تقديم كفالة حسن التنفيذ المطلوبة فعندها يحق للسلطة مصادرة كفالة المناقصة المرفقة بعرضه دون الرجوع إلى القضاء ولا يكون للمناقص أي حق في المطالبة بها أو بأي تعويض بشأنها.
- 12- تأخذ اللجنة بعين الاعتبار الصناعات المحلية عندما تكون مطابقة للمواصفات (100%) وبأسعار معقولة على أن لا تزيد أسعار المواد المصنعة محلياً عن أسعار المناقصين الآخرين عن (15%) استناداً لقرار مجلس الوزراء.

13-. يجب إرسال العرض إلى العنوان التالي:-

Aqaba Special Economic Zone Authority
P. O. Box: 2565
Aqaba, 77110, Jordan
Procurements and Supplies Section

سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة

ص.ب.: 2565

العقبة، 77110، الأردن

قسم اللوازم والأشغال

مديرية الشؤون المالية – قسم اللوازم والاشغال	المملكة الأردنية الهاشمية	العطاء لوزم رقم 34-2024
توريد دهان أطارييف ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	أيار – 2024

ثالثا/ نماذج المناقصة والكفالات والصيانة والاتفاقية

ج-1 عرض المناقصة

ج-2 نموذج كفالة حسن التنفيذ

ج-3 نموذج الاتفاقية

العطاء لوزم رقم 34-2024	المملكة الأردنية الهاشمية	مديرية الشؤون المالية - قسم اللوازم والإشغال
أيار - 2024	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	توريد دهان أطارييف ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر

ج-1

عرض المناقصة

عطاء:

معالي رئيس مجلس المفوضين

- 1- بعد أن قمنا بدراسة دقيقة للشروط ومواصفات وجداول الكميات وجميع وثائق العطاء وتعليمات المناقصة الخاصة بتوريد.....
المذكورة أعلاه وتفهمنا ماهيتها وجميع الظروف المحيطة بها وغيرها من الأمور التي لها علاقة بها فأنا نحن الموقعين أدناه نعرض بان نقوم بتوريد هذه اللوازم وفقا لشروط ومواصفات العطاء وبالأسعار المذكورة في جداول الكميات بمبلغ إجمالي وقدرة دينار أردني أو أي مبلغ آخر يصبح مستحقا بموجب شروط هذا العطاء.
- 2- ونتعهد في حالة قبول عرضنا هذا أن نورد ونسلم اللوازم المشمولة في العقد خلال المدة التي نحددها في عرضنا اعتبارا من تاريخ تبلغنا قرار الإحالة.
- 3- ونتعهد في حالة قبول عرضنا أن نقدم الكفالة المطلوبة بحسن التنفيذ من مصرف أو مؤسسة مالية مسجلة في الأردن ومقبولة لديكم وذلك بمبلغ يعادل (10%) من قيمة العطاء المذكور أعلاه ووفقا لنموذج الكفالة المرفقة.
- 4- ونوافق على أن نلتزم بهذا العرض لمدة 90 يوم ابتداء من التاريخ المحدد لفتح العطاء ويبقى هذا العرض ملزما لنا طيلة هذه المدة.
- 5- والى أن يتم إعداد اتفاقية العقد الرسمية والتوقيع عليها فان عرضنا هذا مع قرار الإحالة يشكل عقدا ملزما بيننا .
- 6- ونعلمكم كذلك بأنكم غير ملزمين بإحالة العطاء على اقل الأسعار وإنكم غير ملزمين بإبداء أسباب ذلك .

حرر في هذا اليوم من شهر

اسم المناقصتوقيعه وخاتمة.....

باعتباره

ومفوضا رسميا لتوقيع هذا العرض ونيابة عن المناقص .

العنوان.....لشاهد : الاسمالتوقيع.....

مكان عملة وعنوانه

العطاء لوزم رقم 2024-34	المملكة الأردنية الهاشمية	مديرية الشؤون المالية – قسم اللوازم والاشغال
أيار – 2024	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	توريد دهان أطارييف ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر

ج-2

سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة
نموذج ضمان الأداء (كفالة حسن التنفيذ) تجدد تلقائياً
Performance Guarantee

إلى السادة:

إعلامكم بأن مصرفنا: قد كفل بكفالة مالية، المقاول:

.....

بخصوص العطاء رقم (/) (المتعلق بمشروع:
بمبلغ: (.....) دينار أردني..... وذلك لضمان تنفيذ العطاء
المحال عليه حسب الشروط الواردة في وثائق عقد المقاوله، وأنا نتعهد بأن ندفع لكم – بمجرد
ورود أول طلب خطي منكم المبلغ المذكور أو أي جزء تطلبونه منه بدون أي تحفظ أو شرط –
مع ذكر الأسباب الداعية لهذا الطلب بأن المقاول قد رفض أو أخفق في تنفيذ أي من التزاماته
بموجب العقد – وذلك بصرف النظر عن أي اعتراض أو مقاضاة من جانب المقاول على إجراء
الدفع. وتبقى هذه الكفالة سارية المفعول من تاريخ إصدارها ولحين تسلم الأشغال المنجزة بموجب
العقد المحدد مبدئياً بتاريخ شهر من عام ما لم يتم تمديدها
أو تجديدها بناء على طلب صاحب العمل.

توقيع الكفيل / مصرف:

المفوض بالتوقيع:

التاريخ:

العطاء لوزم رقم 2024-34	المملكة الأردنية الهاشمية	مديرية الشؤون المالية - قسم اللوازم والاشغال
أيار - 2024	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	توريد دهان أطارييف ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر

ج-3



سلطة منطقة
العقبة
الاقتصادية الخاصة

نموذج اتفاقية العقد
Form of Contract Agreement

المشروع: العطاء رقم:

حررت هذه الاتفاقية في هذا اليوم من شهر لسنة 2024

بين
صاحب العمل سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة ويمثلها رئيس مجلس المفوضين على اعتباره "الفريق الأول"
و
المقاول السادة ويمثلها على اعتباره "الفريق الثاني"
لما كان صاحب العمل راغبا في أن يقوم المقاول بتنفيذ المشروع أعلاه ، ولما كان قد قبل بعرض المناقصة الذي
تقدم به المقاول لتنفيذ أشغال المشروع وانجازها وإصلاح أية عيوب فيها وفقا لشروط العقد،

فقد تم الاتفاق بين الفريقين على ما يلي:

- 1 - يكون للكلمات والتعابير الواردة في هذه الاتفاقية نفس المعاني المحددة لها في شروط العقد المشار إليها فيما بعد.
- 2 - تعتبر الوثائق المدرجة تاليا جزءا لا يتجزأ من هذه الاتفاقية وتتم قراءتها وتفسيرها بهذه الصورة:
أ- "كتاب القبول" رقم :
ب- "كتاب عرض المناقصة" :
ج- ملاحق المناقصة ذات الأرقام:
د- شروط العقد (الخاصة والعامة):
هـ- المواصفات:
و- الجداول المسعرة (جداول الكميات والجداول الأخرى):.....

3- قيمة العقد المقبولة"

- "مدة الإنجاز"
- غرامة التأخير

وصل رسوم طوابع رقم.....	القيمة	التاريخ.....
وصل جامعة رقم	القيمة	التاريخ.....

العطاء لوزم رقم 2024-34	المملكة الأردنية الهاشمية	مديرية الشؤون المالية - قسم اللوازم والأشغال
أيار - 2024	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	توريد دهان أطارييف ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر

4 - إزاء قيام صاحب العمل بدفع الدفعات المستحقة للمقاول وفقاً للشروط، يتعهد المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وفقاً لأحكام العقد والالتزام بالقوانين المرعية داخل حدود المنطقة الخاصة.

5 - إزاء قيام المقاول بتنفيذ الأشغال وإنجازها وإصلاح أية عيوب فيها وتسليمها، يتعهد صاحب العمل بأن يدفع إلى المقاول قيمة العقد بموجب أحكام العقد في المواعيد وبالأسلوب المحدد في العقد.

وبناءً على ما تقدم فقد اتفق الفريقان على إبرام هذه الاتفاقية وتوقيعها في الموعد المحدد أعلاه وذلك وفقاً للقوانين المعمول بها.

الفريق الثاني (المقاول)

الفريق الأول (صاحب العمل)

الاسم :

الاسم : رئيس مجلس المفوضين

التوقيع :

التوقيع :

وقد شهد على ذلك :-

وقد شهد على ذلك :-

التوقيع :-

التوقيع :-

الوظيفة:- رئيس قسم اللوازم والأشغال

الوظيفة:- مدير الشؤون المالية

العطاء لوزم رقم 2024-34	المملكة الأردنية الهاشمية	مديرية الشؤون المالية – قسم اللوازم والأشغال
أيار – 2024	سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة	توريد دهان أطارييف ودهان طرق لون أبيض ولون أصفر

رابعاً: الشروط العامة الخاصة

تعتبر الشروط العامة والخاصة في نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022 المعمول به في سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة السارية بتاريخ طرح هذا العطاء وجميع ما يتبعها من تعليمات شروطاً خاصة لهذا العطاء، وان تقديم عرض المناقص يعتبر التزاماً منه بأنه قد اطلع عليها وتفهمها وقبل بجميع بنودها إضافة إلى ما سيرد من الشروط الخاصة الإضافية لهذا العطاء.

خامساً: الشروط الإضافية :-

1. الأسعار بالدينار الأردني غير شاملة الضريبة العامة على المبيعات 16%.
2. يتم التوريد الى مستودعات السلطة في منطقة الحرفية في مدينه العقبة وبالتنسيق مع قسم اللوازم والأشغال.
3. تحديد نوعية ومنتشاً الدهان.

